

# CLASSIC 85 W

## DATEN:

Bebaute Fläche (ohne Terrasse)	103,96 m <sup>2</sup>
Nutzbare Fläche (ohne Terrasse)**	84,79 m <sup>2</sup>
Firsthöhe ab Kelleroberkante	5,64 m
Traufenhöhe ab Kelleroberkante**	3,34 m
Walmdach/Dachneigung	30 °

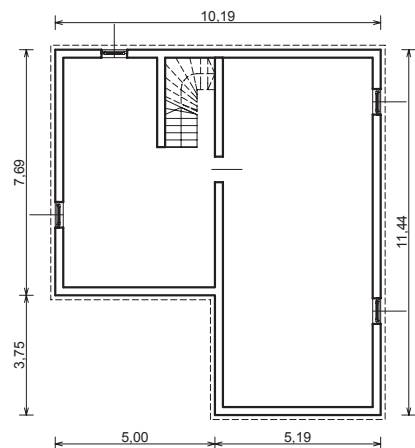
### ANMERKUNGEN:

- \* Je nach Sockelhöhe: Absturzsicherung erforderlich
- \*\* Traufenhöhe nach NÖ-Bauordnung, Abweichungen lt. Bauordnungen möglich
- \*\*\* Entspricht nicht der Wohnnutzfläche lt. Bauordnungen

## Ausstattung Elektro

Steckdosen		23
FR-Steckdosen		4
Außenlichtauslass		2
Schalter		13
Lichtauslässe		10
E-Herd		1
Geschirrspüler		1
Waschmaschine		1
TV Verkabelung		1
Telefonleerdose		1
Taster/Glocke		1
Erdungen		1
Heizungsanschluss		1
Rauchwarnmelder		6
Sicherungsverteilerkasten		1

## Kellervorschlag



## Ansichten

