

# TRADITION 107













## DATEN:

Bebaute Fläche (inkl. Eingang)	<b>69,68 m<sup>2</sup></b>
Nutzbare Fläche EG (ohne Eingang)***	52,43 m <sup>2</sup>
Nutzbare Fläche DG***	54,55 m <sup>2</sup>
Nutzbare Fläche Gesamt***	<b>106,98 m<sup>2</sup></b>
Firsthöhe ab Oberkante Fundament	7,78 m
Traufenhöhe ab Oberkante Fundament**	4,31 m
Satteldach/Dachneigung	45 °
Kniestockhöhe	1,00 m

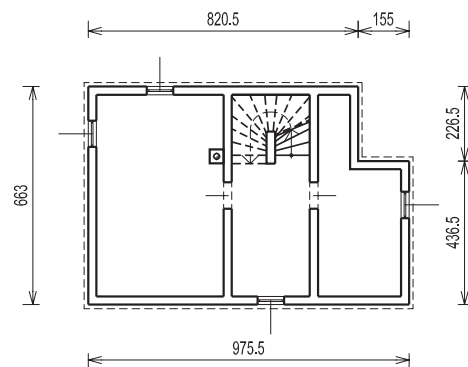
### ANMERKUNGEN:

- \* Je nach Sockelhöhe: Absturzsicherung erforderlich
- \*\* Traufenhöhe nach NÖ-Bauordnung, Abweichungen lt. Bauordnungen möglich
- \*\*\* Entspricht nicht der Wohnnutzfläche lt. Bauordnungen

## Ausstattung Elektro

Steckdosen		23
FR-Steckdosen		4
Schalter		15
Lichtauslässe		14
E-Herd		1
Geschirrspüler		1
Waschmaschine		1
TV Verkabelung		1
Telefonleerdose		1
Taster		1
Glocke		1
Erdungen		1
Heizungsanschluss		1
Rauchwarnmelder		7
Sicherungsverteilerkasten		1

## Kellervorschlag



## Ansichten

